



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠESTANOVAC
OPĆINSKO VIJEĆE
Klasa: 021-01/18-01/03
Urbroj: 2155/03-18-01-01
Šestanovac,05.02.2018

Na temelju . članka 33. stavka 1. Statuta Općine Šestanovac (Službeni Glasnik Općine Šestanovac 03/13), radno tijelo Općinskog vijeća Općine Šestanovac –povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za zakup(najam) poslovnih prostora, temeljem Odluke Općinskog vijeća KLASA:021-01/18-01/01 URBROJ:2155/03-18-01-03 od 26.01.2018 objavljuje:

Javni natječaj za prikupljanje ponuda za dodjelu objekata u vlasništvu općine Šestanovac u zakup(najam)

Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup (najam) objekata P.Z „Krajine“ u vlasništvu općine Šestanovac :

1.stambeno poslovna građevina sa zemljištem (čest.zem.3459/1,3459/2,3459/3 k.o. Žeževica) i k.čest.zem.3961/2 k.o. Katuni sa slijedećim uvjetima

stavljanje objekata u funkciju ,izgradnja natkrivene zelene tržnice za cca 10-tak izlagača ,izgradnja javnog WC i izgradnja parkirališa,a za što se neće naplaćivati najam (0 kuna) na period od 10 godina uz mogućnost sporazumnog produžetka istoga

2.Poslovna građevina P+O sa okolnim pripadajućim zemljištem na lokaciji Maslovljeva Lokva br 3 Kreševo na k.čest.zem.3272/11 k.o. Kreševo

Sa slijedećim uvjetima stavljanje objekta u funkciju za namjenu prodavaonice a za što se neće naplaćivati najam (0 kuna) na period od 10 godina uz mogućnost sporazumnog produžetka istog.

3.Poslovna građevina P+1-tzv.Privija u MO Žeževica na lokaciji Put Žeževice 34 na kat.čest.zem.2372/2 k.o. Žeževica

Sa slijedećim uvjetima:stavljanje objekta u funkciju za različite namjene a za što se neće naplaćivati najam(0 kuna) na period od 10 godina uz mogućnost sporazumnog produžetka istog

4.Poslovna zgrada P+O tzv.Zadružni mlin na lokaciji Dr Franje Tuđmana 1 Šestanovac na k.č.zem.1569/2 k.o. Katuni

sa slijedećim uvjetima:-stavljanje objekta u funkciju za različite namjene . Najam se ne bi naplaćivao (0) kuna na period od 10 godina uz mogućnost sporazumnog produžetka istog.

Ponuditelji u ponudi dostavljaju:

- Naziv ponuđača
- Ako je pravna osoba izvadak iz trgovačkog registra ili izvadak iz obrtnog registra
- Potvrdu o podmirenju obveza (da nema poreznog duga)

- Izjava ponuđača da prihvaća da se iznos uloženog za dovođenja objekta svrsi smatra iznosom zakupa na period na koji se zasniva zakup

Za objekte od 1-4 utvrđuje se rok od 6 (šest) mjeseci od dana potpisivanja ugovora o najmu za stavljanje u funkciju u protivnom se raskida ugovor o zakupu (najmu).

Pismene ponude se podnose u roku od 15 dana od dana objave natječaja na web stranicama općine Šestanovac.

Ponuditeljima će biti u roku trajanja natječaja po pozivu biti omogućen pregled objekta za koje su zainteresirani dati ponudu za zakup.

Odabrani ponuđač je dužan u roku od 15 dana od dana provedenog natječaja preuzeti poslovni prostor i sklopiti Ugovor o zakupu.

Zakupnik uzima poslovni prostor u viđenom stanju rok u kojem ga je dužan urediti i privesti ugovorenoj namjeni o vlastitom trošku.

Povjerenstvo će zaprimati ponude po datumima i satu zaprimanja ponude

OPĆINSKO POVJERENSTVO

Asija Šošić dipl.iur

Petar Bijuković

Mijo Kovačević